

**URZĄD GMINY
W SZCZAWINIE KOŚCIELNYM
OGŁASZA**

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości, stanowiącej własność gminy Szczawin Kościelny, położonej we wsi Staw, w gminie Szczawin Kościelny oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 30/2 o powierzchni ogólnej : 0,03 ha (nieczynna studnia głębinowa) dla której prowadzona jest Księga Wieczysta Nr PL1G/00023928/4 .

Sprzedawana nieruchomość wpisana jest do rejestru zabytków dawnego województwa płockiego pod nr 600 z dnia 29.12.1988 r.

Cena nieruchomości według wyceny rzeczoznawcy wynosi : 1 792,00 zł. – zł.

Wadium wynosi : 180,00 zł.

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi : 18 ,00 zł.

W/w nieruchomość w nieobowiązującym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr. 148/XXIX/93 z dnia 29.12.1993r. /Dz. Urz. Woj. pł. Nr 2/94 z dnia 04.03.1994r. poz. 26 / posiadała następujące przeznaczenie : "zespół dworsko-parkowy".

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 01.12.2016r. o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Szczawinie Kościelnym, ul. Jana Pawła II 10.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości czekiem potwierdzonym lub przelewem na konto Urzędu Gminy prowadzone w Banku Spółdzielczym w Gąbinie, Oddz. w Szczawinie Kościelnym nr. : 539013 1013 2600 0912 2000 0010 na 3 dni przed otwarciem przetargu oraz jednoczesne przedłożenie w Urzędzie Gminy w Szczawinie Kościelnym „Programu użytkowego zagospodarowania w/w zabytku „uzgodnionego z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Warszawie, Delegaturą w Płocku, ul. Zduńska 13 a – również w terminie na 3 dni przed dniem otwarcia przetargu. Ostatecznie w/w uzgodniony Program użytkowy zagospodarowania zabytku może być dostarczony przed dniem spisania aktu notarialnego . W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeśli wpłacą wymagane wadium w wyznaczonym wyżej terminie. Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy w Szczawinie Kościelnym w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna – sprzedaży. Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu.

Granice działek nie będą wznawiane na koszt Urzędu Gminy. Wylicytowaną należność za nieruchomość pomniejszoną o wpłacone wadium należy wpłacić przelewem na wymienione wyżej konto Urzędu Gminy przed zawarciem umowy kupna najpóźniej w dniu spisania aktu notarialnego. Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Szczawinie Kościelnym, w Referacie Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej tel. (24) 235 15 17.

ZASTRZEGA SIĘ PRAWO ODSTĄPIENIA OD PRZETARGU BEZ PODANIA PRZYCZYŃ

WÓJT GMINY

JSO
mgr Jerzy Sochacki