

UCHWAŁA NR IX/60/19

RADY GMINY SZCZAWIN KOŚCIELNY

z dnia 25 czerwca 2019 roku

w sprawie rozpatrzenia skargi na bezczynność Wójta Gminy Szczawin Kościelny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 229 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm. Dz. U. z 2018 r. poz. 1629, Dz. U. z 2019 r. poz. 60, Dz. U. z 2019 r. poz. 730) Rada Gminy Szczawin Kościelny uchwala, co następuje:

§ 1

Po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji z dnia 28 maja 2019 r. stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały uznaje skargę z dnia 13 maja 2019 r. na bezczynność Wójta Gminy Szczawin Kościelny, przekazaną przez Wojewodę Mazowieckiego do załatwienia według właściwości pismem Nr WK – III.1411.46.2019.SK z dnia 20 maja 2019 roku, za bezzasadną.

§ 2

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy Szczawin Kościelny do przestania skarżącym odpisu niniejszej Uchwały na adres wskazany w skardze oraz Wojewodzie Mazowieckiemu, jako informacja o sposobie załatwienia przedmiotowej skargi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY


Roman Wojciechowski

Stanowisko Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Szczawin Kościelny z dnia 28 maja 2019 r. w sprawie rozpatrzenia skargi z dnia 13 maja 2019 r. na bezczynność Wójta Gminy Szczawin Kościelny, przekazaną przez Wojewodę Mazowieckiego do załatwienia według właściwości pismem Nr WK – III.1411.46.2019.SK z dnia 20 maja 2019 roku.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Szczawin Kościelny po przeprowadzeniu analizy na posiedzeniu w dniu 28 maja 2019 r. skargi z dnia 13 maja 2019 r. na bezczynność Wójta Gminy Szczawin Kościelny, przekazaną przez Wojewodę Mazowieckiego do załatwienia według właściwości pismem Nr WK – III.1411.46.2019.SK z dnia 20 maja 2019 roku, wnioskuję o: **Uznanie skargi za bezzasadną.**

UZASADNIENIE

Komisja Skarg Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 28 maja 2019 roku rozpatrzyła skargę z dnia 13 maja 2019 roku, dotyczącą bezczynności Wójta Gminy, przekazaną przez Wojewodę Mazowieckiego do załatwienia według właściwości pismem Nr WK – III.1411.46.2019.SK z dnia 20 maja 2019 roku.

Komisja Skarg Wniosków i Petycji szczegółowo przeanalizowała skargę oraz zapoznała się z wyjaśnieniami Wójta Gminy, dokumentami potwierdzającymi czynności wykonywane ze strony Urzędu Gminy (protokoły, notatki służbowe, wezwania, upomnienia, korespondencję prowadzoną z Najemcą).

Skarżący zarzucają Wójtowi Gminy bezczynność polegającą na przekroczeniu terminu rozpatrzenia sprawy przewidzianego w art.35 kpa, tamowaniu i ukrywaniu korespondencji kierowanej do Rady Gminy Szczawin Kościelny. Skarżący podnoszą, że Wójt Gminy nie udzielił odpowiedzi na pismo z dnia 08.04.2019 dot. rozwiązania umowy lokalu stanowiącego własność gminy Szczawin Kościelny, ewentualne warunki kontynuowania tej umowy, nie ustosunkował się do petycji mieszkańców, złożonej dnia 08.04.2019 r. o wycofanie wypowiedzenia umowy najmu wobec Podmiotu.

Skarżący wnoszą o przeprowadzenie przez Radę Gminy kontroli rozpatrywania przez Wójta Gminy Szczawin Kościelny skarg i wniosków wpływających do Urzędu Gminy.

Z wyjaśnień oraz dokumentacji przedstawionej przez Wójta Gminy wynika, że:

Najemca do chwili obecnej posiada nieuregulowane zobowiązania finansowe wobec Urzędu Gminy w Szczawinie Kościelnym. O stanie zadłużenia Rada Gminy była informowana w grudniu 2018 roku. To było przyczyną wypowiedzenia umowy najmu. Na koncie Podmiotu występowały od lat znaczne zaległości w opłatach. W m-cu sierpniu 2018 roku Wójt Gminy obniżył kwotę czynszu o 50%, po to, żeby Najemca miał możliwość spłacania zobowiązań. Wypowiedzenie umowy najmu przekazano Najemcy pismem z dnia 22 marca 2019 roku, ale z terminem opuszczenia lokalu do 01 maja 2019 roku..

W dniu 18.04.2019 roku w Urzędzie Gminy w Szczawinie Kościelnym odbyło się spotkanie, na którym Wójt Gminy poinformował Najemcę, że jeżeli uiszczy zobowiązania Gmina rozważy cofnięcie wypowiedzenia.

Najemca nie zadeklarował, w jakim terminie ureguluje zobowiązania wobec Urzędu Gminy. Pomimo wielu prób negocjacji Podmiot utrudnia pracę pracownikom Urzędu Gminy. W dniu 04.04.2019 roku nie udostępniono lokalu w celu wykonania czynności związanych z kontrolą przewodów kominowych oraz czyszczeniem przewodów będących w eksploatacji. Kierownik Podmiotu poinformował, że posiada protokół z kontroli przewodów kominarskich, wobec pracownika Urzędu Gminy zobowiązał się do dostarczenia dokumentu. Mimo wezwania pisemnego z dnia 24.03.2019 r. protokół z przeglądu przewodów kominarskich dostarczono dopiero w dniu 22.05.2019 r.

Najemca z dniem 01.05.2019 r. nie posiada prawa do lokalu i przebywa w nim bezprawnie, o czym poinformowano Narodowy Fundusz Ochrony Zdrowia Inspektorat Farmaceutyczny i SANEPID.

Podjęto trzy próby przejęcia kluczy do lokalu, w tym 08.05.2019 r. z udziałem policji. Kierownik Podmiotu odmówił przekazania kluczy twierdząc, że nie jest właścicielem. Zainteresowanie Podmiotem jest duże, do Urzędu Gminy wpływają oferty innych Podmiotów, które oferują wyższy czynsz, leki robione na miejscu, dłuższe godziny pracy, sprzedaż leków w soboty.

Grupa mieszkańców z msc. Szczawinek, Szczawin Kościelny złożyła petycję o wycofanie wypowiedzenia umowy najmu lokalu przez Podmiot. Stanowisko w powyższej sprawie, informujące mieszkańców, zostało zamieszczone w dniu 23.05.2019 roku na stronie internetowej www.szczawin.pl, jak również na BIP Szczawin Kościelny. Petycję rozpatrzono zgodnie z art. 10 ust.1 ustawy o petycjach z 11.07.2014 r. (Dz. U z 2018 roku poz.870 „Petycja powinna być rozpatrzona bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w terminie 3 miesięcy od dnia jej złożenia”).

Na wielu zebraniach wyborczych sołtysów mieszkańcy zgłaszali, żeby zmienić funkcjonowanie Podmiotu, poruszali kwestię niewystarczającego zaopatrzenia Najemcy, długi czas realizacji recept, niedogodność godzin funkcjonowania.

W świetle przeprowadzonej analizy Komisja Skarg Wniosków i Petycji Rady Gminy uznała, iż są podstawy do rozwiązania umowy z Podmiotem. Działania w przedmiotowej sprawie były prawidłowe i zgodne z obowiązującym prawem. Komisja nie stwierdziła beczynności podczas załatwiania powyższej sprawy, stąd też uznała skargę za bezzasadną, jak również uznała, że nie ma potrzeby przeprowadzania kontroli wpływających skarg i wniosków w przedmiotowej sprawie.

Biorąc powyższe pod uwagę Rada Gminy Szczawin Kościelny uznaje skargę na beczynność Wójta Gminy Szczawin Kościelny za bezzasadną.

W związku z faktem, że sesja Rady Gminy nie planowana jest na m-c maj 2019 roku, Rada Gminy winna poinformować zainteresowanych, że skarga zostanie załatwiona do 30 czerwca 2019 roku.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Roman Wojciechowski