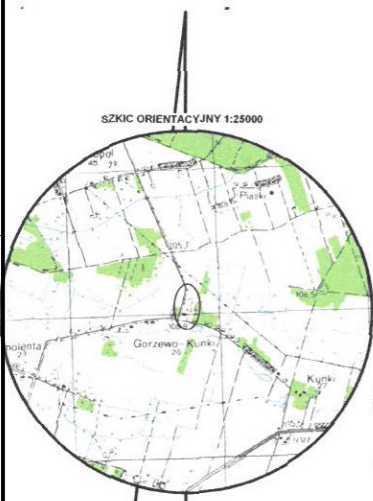


MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.6640.30.2022
Miejscowość	GORZEWO KOLONIA
Jednostka ewidencyjna	140405_2
Identyfikator	Szczawin Kościelny
Obręb ewidencyjny	0007
Identyfikator	GORZEWO KOLONIA
Nazwa	
Arkusz mapy	Mapa numeryczna. Ark. Mapy 7.177.09.08.1.4
Skala mapy	1 : 500
Dotyczy działek jak w zakresie	
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich Wysokości AMSTERDAM
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie wykazanych na mapie, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypaniem, lub dla których brak informacji w instytucjach branżowych	
USŁUGI GEODEZYJNE GEODETA UPRAWNIENY Jarosław Sudomir 09-500 Gostynin, ul. Płocka 71 tel. 603 207 717 NIP 971-056-30-38, REGON 141922552 18.01.2022r. Nazwa i imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę	
Aleksandra Waszkowska nr. upr. 16554 18.01.2022r. Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego który opracował mapę	



- LEGENDA:**
- A...E GRANICA DZIAŁKI
 - LINIA ROZGRANICZAJĄCA DROGĘ
 - ▲▲ NIEPRZEKARCZALNA LINIA ZABUDOWY
 - ISTNIEJĄCE OGRODZENIE – DO LIKWIDACJI – WG ODREBNEGO OPRACOW.
 - PROJEKTOWANE OGRODZENIE – WG ODREBNEGO OPRACOWANIA
 - ISTNIEJĄCY BUDYNEK DO ROZBUDOWY, REMONTU I PRZEBUDOWY
 - ▶ GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU
 - ▶ WEJŚCIE DO BUDYNKU
 - Ⓜ LICZBA KONDYGNACJI W BUDYNKU
 - ▨ PROJEKTOWANY BUDYNEK GARAZOWY WG ODREBNEGO OPRACOWANIA I POZWOLENIA NA BUDOWĘ
 - ▨ ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARCZY
 - ① ISTNIEJĄCY PRZYSTANEK AUTOBUSOWY
 - ② PROJEKTOWANE UTWARDZONE MIEJSCE NA POJEMNIK NA ŚMIECI – WG ODREBNEGO OPRAC.
 - ✖ ISTNIEJĄCE UTWARDZENIE TERENU DO LIKWIDACJI – WG ODREBNEGO OPRACOW.
 - ✖ ISTNIEJĄCE SZAMBO DO LIKWIDACJI – WG ODREBNEGO OPRACOW.
 - ✖ ISTNIEJĄCE STUDNIA DO LIKWIDACJI – WG ODREBNEGO OPRACOW.
 - ↔ PROJEKTOWANA BRAMA WJAZDOWA WG ODREBNEGO OPRACOW.
 - ↔ PROJEKTOWANA FURTKA WG ODREBNEGO OPRACOWANIA
 - ↔ ISTNIEJĄCY ZJAZD DO PRZEBUDOWY WG ODREBNEGO OPRACOW.
 - ↔ PROJEKTOWANY ZJAZD WG ODREBNEGO OPRACOWANIA
 - ↔ PROJEKTOWANE ŁAWKI I KOSZE NA ŚMIECI
 - ↔ PROJEKTOWANA LOKALIZACJA ALTANY
 - ↔ ISTNIEJĄCY PRZEBIEG DROGI POŻAROWEJ
 - ↔ POŁĄCZENIE WYJŚĆ Z BUDYNKU Z DROGĄ POŻAROWĄ
 - ↔ PROJEKTOWANE DOJAZDY – WG ODREBNEGO OPRACOWANIA
 - ↔ PROJEKTOWANE DOJŚCIA – WG ODREBNEGO OPRACOWANIA
 - ↔ PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE – WG ODREBNEGO OPRACOWANIA
 - ↔ TERENY BIOLOGICZNIE CZYNNE
 - ↔ ISTNIEJĄCE DRZEWA DO WYCINKI WG ODREBNEGO POZWOLENIA
 - ↔ PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE – WG ODREBNEGO OPRACOWANIA
 - ↔ PROJEKTOWANA DOZIEMNA INSTALACJA ELEKTROENERGETYCZNA
 - ↔ PROJEKTOWANA LOKALIZACJA ZŁĄCZA KABLOWEGO – WG ODREBNEGO OPRACOWANIA
 - ↔ PROJEKTOWANA LOKALIZACJA ZEWN. JEDNOSTKI POWIETRZNEJ POMPY CIEPŁA
 - ↔ PROJEKTOWANA LOKALIZACJA PANELI FOTOWOLTAIICZNYCH
 - ↔ PROJEKTOWANY SŁUP OŚWIETLENIOWY
 - ↔ PROJEKTOWANA LOKALIZACJA ZBIORNIKÓW SZCZELNYCH NA NIECZYSTOŚCI (DWA ZBIORNIKI, KAŻDY O POJ. 10m³)
 - ↔ PROJEKTOWANA ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KAN. SANITARNEJ
 - ↔ PROJEKTOWANA ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KAN. TECHNOLOGICZNEJ
 - ↔ PROJEKTOWANY SEPARATOR TŁUSZCZY
 - ↔ ISTNIEJĄCY HYDRANT ZEWNĘTRZNY

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

Powierzchnia działki nr ewid. 28/2	= 5934,00m ² (100,00%)
Powierzchnia zabudowy łączna, w tym:	= 598,58m ² (10,09%)
• Pow. zab. projektowanego budynku	= 399,46m ²
• Pow. zab. projektowanego budynku garażowego	= 80,00m ²
• Pow. zab. projektowanej altany ogrodowej	= 26,58m ²
• Pow. zab. istniejącego budynku gosp.	= 92,54m ²
Powierzchnia rozbudowy	= 32,48 m ²
Powierzchnia terenów utwardzonych, w tym:	= 1025,56m ² (17,28%)
• Powierzchnia dojazdów	= 538,16m ²
• Powierzchnia dojeżdż.	= 204,90m ²
• Powierzchnia miejsc postojowych	= 197,00m ²
• Powierzchnia schodów zewnętrznych i pochylni	= 32,48m ²
• Powierzchnia opaski wokół budynku	= 38,63m ²
• Istniejące utwardzenia (przystanek autobus.)	= 8,42m ²
• Podkonstrukcja instalacji fotowoltaicznej	= 5,97m ²
Powierzchnia zajęta pod poszerzenie drogi	= 277,99m ² (4,68%)
Powierzchnia biologicznie czynna	= 4031,87m ² (67,95% > 50%)

UWAGA: Obszar oddziaływania obiektu obejmuje działkę nr ewid. 28/2 na której obiekt jest usytuowany.

BIURO ROZWOJU I REALIZACJI
PROJEKTÓW BUDOWLANYCH
HOL-BUD sp. z o.o.
 Gostynin, ul. Płocka 44a, tel./fax. (24) 235 42 05

Nazwa inwestycji
ROZBUDOWA, REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU BYŁEJ SZKOŁY NA CENTRUM OPIEKUNICZO-MIESZKALNE WRAZ Z BUDOWĄ SZAMBA SZCZELNEGO I NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY

Inwestor
 GMINA SZCZAWIN KOŚCIELNY
 UL. JANA PAWŁA II 10
 09-550 SZCZAWIN KOŚCIELNY

Adres inwestycji
 GORZEWO-KOLONIA,
 GMINA SZCZAWIN KOŚCIELNY, DZIAŁKA 28/2
 OBRĘB EWID. 0007, JEDNOSTKA EWID. 140405_2

Projektant – branża architektoniczna
 mgr inż. arch. Tomasz Reszkowski
 upr.nr MAZ/0159/PWOK/03, MA/070/14

Projektant – branża sanitarna
 mgr inż. Rafał Marciński
 upr.nr MAZ/0425/PWBS/15

Projektant – branża elektroenergetyczna
 mgr inż. Tomasz Kosztowny
 upr.nr MAZ/0225/PWBE/18

Temat rysunku
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Skala	1 : 500	Data	31 01 2022	Numer PZT-01	Nr str 13
-------	---------	------	------------	--------------	-----------

Poswiadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.30.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Gostyniński
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Jarosław Sudomir Ul. Płocka 71, 09-500 Gostynin tel. 603 207 7174 NIP: 971 056 30 38, Regon: 141922552
Data sporządzenia i numer dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji z dnia 28.01.2022 GK.6640.30.2022_1
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIENY Aleksandra Waszkowska nr. upr. 16554