MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie katastralne zgodne z ewidencją gruntów i budynków		Gk.6640.30.2022
Miejscowość		GORZEWO KOLONIA
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	140405_2
	Nazwa	Szczawin Kościelny
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	0007
	Nazwa	GORZEWO KOLONIA
Rodzaj usługi	Mapa zasadnicza Arch. Mapy: 7,17,18,19,1.4	
Skala mapy		1 : 500
Dokładność danych jak w informacji		
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich	2000
	Wysokości	KRONSTADT
Oznaczenie granic obszaru, które był przedmiotem aktualizacji		- - - - -

Mapa aktualna na dzień 18.08.2022r. w zakresie szczegółowości odpowiadającym mapie zasadniczej w skali 1:500 i spełniającym wymagania dla celów projektowania.

USŁUGI GEODEZYJNE
Jarosław Sadowski
09-500 Gostynin, ul. Płocka 71
tel. 603 207 717
NIP 571-056-30-38, REGON 141922652
18.08.2022r.
Nazwa uprawnionego wykonywać czynności geodezyjne i kartograficzne
wykonawcy

GEODETA UPRAWNIONY
Aleksandra Warzkowska
nr upr. 1658
18.08.2022r.
Data i czytelny, w tym imię i nazwisko osoby uprawnionej do wykonywania czynności zawodowych
podpis

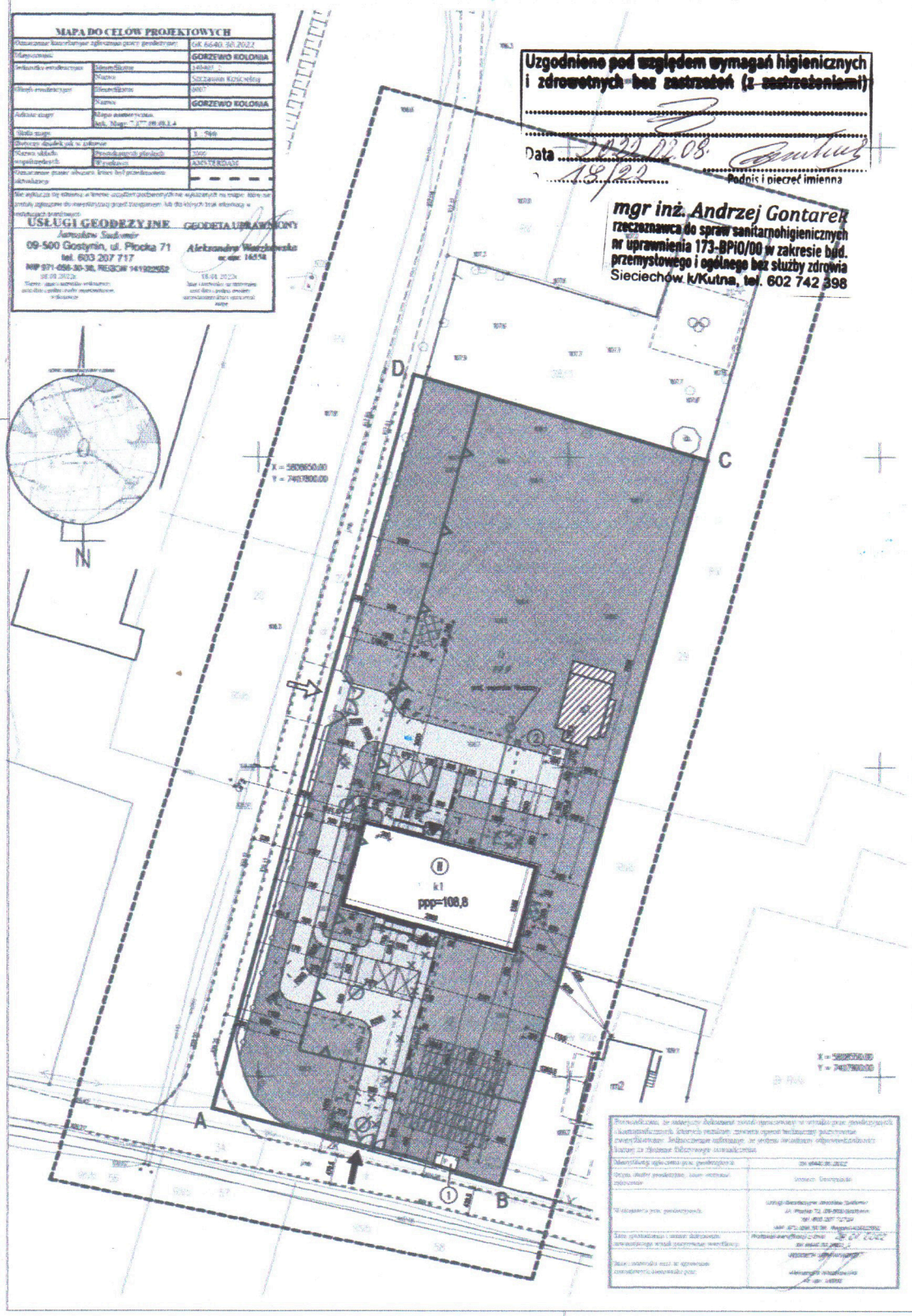
Uzgodnione pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

.....

Data 22.08.2022 r.
18/22

Podpis i pieczęć imienna

mgr inż. Andrzej Gontarek
rzeczoznawca do spraw sanitarnohigienicznych
nr uprawnienia 173-BPiO/00 w zakresie bud. przemysłowego i ogólnego bez służby zdrowia
Sieciechów k/Kutna, tel. 602 742 398



LEGENDA:

- A...E – GRANICA DZIAŁKI
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA DROGĘ
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- ISTNIEJĄCE OGRODZENIE – DO LIKWIDACJI
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE – WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK DO ROZBUDOWY, NADBUDOWY I PRZEBUDOWY
- WEJŚCIE DO BUDYNKU
- (B) – UCZELNIA KONDYCYJNA W BUDYNKU
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARCZY
- (1) – ISTNIEJĄCY PRZYSTANEK AUTOBUSOWY
- (2) – PROJEKTOWANE UTWARDZONE MIEJSCE NA POJEMNIK NA ŚMIECI – WG ODRĘBNEGO OPRAC.
- ISTNIEJĄCE UTWARDZENIA TERENU DO LIKWIDACJI
- ISTNIEJĄCE SZAMBO DO LIKWIDACJI
- ISTNIEJĄCA STUDNIA DO LIKWIDACJI
- PROJEKTOWANA BRAMA WJAZDOWA
- PROJEKTOWANA FURTKA
- ISTNIEJĄCY DJAZD
- PROJEKTOWANY DJAZD
- PROJEKTOWANE ŁAWKI I KOSZE NA ŚMIECI
- PROJEKTOWANA LOKALIZACJA ALTANY
- ISTNIEJĄCY PRZEBIEG DROGI POŻAROWEJ
- PROJEKTOWANE DOJAZDY – WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
- PROJEKTOWANE DOJŚCIA – WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
- PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE – WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
- TERENY BIOLOGICZNIE CZYNNE
- ISTNIEJĄCE STUDZIENKA DO WYCIĄNKI
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE – WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
- PROJEKTOWANA DOZIEMNA INSTALACJA ELEKTROENERGETYCZNA
- ZK – PROJEKTOWANA LOKALIZACJA ZBIORNIKA KABLOWEGO – WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
- PROJEKTOWANA LOKALIZACJA ZEWN. JEDNOSTKI POWIETRZNEJ POMPY CIEPŁA
- PROJEKTOWANA LOKALIZACJA PANELI FOTOWOLTAICZNYCH
- PROJEKTOWANY SŁUP OŚWIETLENIOWY
- PROJEKTOWANA LOKALIZACJA SZAMBA SZCZELNEGO O POJEMNOŚCI 20m3
- PROJEKTOWANA ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KAN. SANITARNEJ
- PROJEKTOWANA ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KAN. TECHNOLOGICZNEJ
- ISTNIEJĄCY HYDRANT ZEWNĘTRZNY

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

Powierzchnia działki nr ewid. 28/2	= 3694,06m² (100,00%)
Powierzchnia zabudowy łączna, w tym:	= 480,20m² (13,24%)
• Pow. zab. projektowanego budynku	= 398,40m²
• Pow. zab. istniejącego budynku gosp.	= 81,8m²
Powierzchnia terenów utwardzonych, w tym:	= 1818,38m² (49,23%)
• Powierzchnia chodników	= 538,16m²
• Powierzchnia dojść	= 204,36m²
• Powierzchnia miejsc postojowych	= 167,09m²
• Powierzchnia utwardzeń zewnętrznych i podjazdu	= 32,48m²
• Powierzchnia opaski wokół budynku	= 366,0m²
• Istniejące utwardzenia (fundament kuchenki)	= 8,40m²
Powierzchnia zieleni (nie zaliczamy stref)	= 2772,28m²
Powierzchnia biologicznie czynna	= 4746,42m² (100,00% > 30%)

UWAGA: Obszar oddziaływania obiektu obejmuje działkę nr ewid. 28/2 na której obiekt jest usytuowany.

BIURO ROZWOJU I REALIZACJI PROJEKTÓW BUDOWLANYCH HDL-BUD sp. z o.o.
Gostynin, ul. Płocka 44a, tel./fax. (24) 235 42 65

Nazwa inwestycji	ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU BYŁEJ SZKOŁY NA CENTRUM OPIEKUŃCZO-MIESZKALNE WRAZ Z BUDOWĄ SZAMBA SZCZELNEGO I NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY
Inwestor	GMINA SZCZAWIN KOŚCIELNY UL. JANA PAWŁA II 10 09-550 SZCZAWIN KOŚCIELNY
Adres inwestycji	GORZEWO-KOLONIA, GMINA SZCZAWIN KOŚCIELNY, DZIAŁKA 28/2 OBRĘB EWID. 0007, JEDNOSTKA EWID. 140405_2
Projektant – branża architektoniczna	mgr inż. arch. Tomasz Rieszkowski upr.nr WAZ/0158/PWOK/03, WA/070/14
Projektant – branża sanitarna	mgr inż. Rafał Wawrzyniak upr.nr WAZ/0425/PWBS/15
Projektant – branża elektroenergetyczna	mgr inż. Tomasz Kosztowny upr.nr WAZ/
Temat rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
Skala 1 : 500	Data 07.02.2022
Numer PZT-01	Nr str. -