

Szczawin Kościelny dnia 28.08.2014 r.

**URZĄD GMINY
W SZCZAWINIE KOŚCIELNYM
OGŁASZA**

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność gminy Szczawin Kościelny, położonej we wsi Słup, w gminie Szczawin Kościelny, oznaczonej numerem ewidencyjnym 76/1 o powierzchni: 5.23 ha /obiekt po byłej szkole/. Dla omawianej nieruchomości prowadzona jest Księga wieczysta nr 15 056.

Cena wywoławcza w/w nieruchomości wynosi: 771 845,- zł.

Wadium wynosi: 77 190,- zł.

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi 7720,- zł. zł.

W nieobowiązującym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego omawiana działka oznaczona jest symbolem ZP – zespół parkowy.

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 26.09.2014 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Szczawinie Kościelnym, ul. Jana Pawła II 10.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości czekiem potwierdzonym lub przelewem na konto Urzędu Gminy w Szczawinie Kościelnym, prowadzone w Banku Spółdzielczym w Gąbinie, Oddz. w Szczawinie Kościelnym nr: 539013 1013 2600 0912 2000 0010 na 3 dni przed dniem otwarcia przetargu tj. do dnia 22.09.2014 r.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeśli wpłacą wymagane wadium w wyznaczonym wyżej terminie.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy w Szczawinie Kościelnym w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna – sprzedaży.

Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu. Granice działki nie będą wznawiane na koszt Urzędu Gminy. Sprzedaż następuje wg. stanu faktycznego.

Wylicytowaną należność za nieruchomość pomniejszoną o wpłacone wadium należy wpłacić przelewem na wymienione wyżej konto Urzędu Gminy przed zawarciem umowy kupna -sprzedaży najpóźniej w dniu spisania aktu notarialnego.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi w całości nabywca.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Szczawinie Kościelnym, ul. Jana Pawła II 10 lub telefonicznie – tel. (24) 235 13 72.

ZASTRZEGA SIĘ PRAWO Odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn.

WÓJT GMINY

mgr Jerzy Sochacki