

Szczawin Kościelny dnia 17.03.2015 r.

URZĄD GMINY
W SZCZAWINIE KOŚCIELNYM
OGŁASZA

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność gminy Szczawin Kościelny, położonej we wsi Gorzewo Kolonia w gminie Szczawin Kościelny, oznaczonej numerem ewidencyjnym 28/2 o powierzchni: 0.5934 ha /obiekt po byłej szkole/. Dla omawianej nieruchomości prowadzona jest Księga wieczysta nr PL1G/00015041/3. W skład działki wchodzi: Bi – 0.5934 ha. W budynku zamieszkuje dwoje emerytowanych nauczycieli w dwóch mieszkaniach. Nabywca obiektu powinien zapewnić dożywotnie zamieszkanie w/w lokatorom. W nieobowiązującym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy - omawiana działka miała następujące przeznaczenie: „usługi – oświata”,. Cena wywoławcza w/w nieruchomości wynosi: 200 484,00 zł. Wadium wynosi: 20 048,00 zł. Minimalne postąpienie w przetargu wynosi: 2010,00 zł.

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 20.04.2015 r. o godz. 10⁴⁵ w siedzibie Urzędu Gminy w Szczawinie Kościelny, ul. Jana Pawła II 10.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości czekiem potwierdzonym lub przelewem na konto Urzędu Gminy prowadzone w Banku Spółdzielczym w Gąbinie, Oddz. w Szczawinie Kościelny nr: 539013 1013 2600 0912 2000 0010 na 3 dni przed dniem otwarcia przetargu.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeśli wpłacą wymagane wadium w wyznaczonym wyżej terminie.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy w Szczawinie Kościelny w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna – sprzedaży.

Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu. Granice działki nie będą wznawiane na koszt Urzędu Gminy.

Wylicytowaną należność za nieruchomość pomniejszoną o wpłacone wadium należy wpłacić przelewem na wymienione wyżej konto Urzędu Gminy przed zawarciem umowy kupna -sprzedaży najpóźniej w dniu spisania aktu notarialnego.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Szczawinie Kościelny lub telefonicznie – tel. (24) 235 13 72.

ZASTRZEGA SIĘ PRAWO ODSTĄPIENIA OD PRZETARGU BEZ PODANIA PRZYCZYNY.

WÓJT GMINY

mgr Jerzy Sochacki