

RG.0002.4.2019

Protokół Nr VII / 2019
Sesji Rady Gminy Szczawin Kościelny z dnia 29 marca 2019 roku.

Sesja Rady Gminy odbyła się w Sali konferencyjnej Gminnego Ośrodka Kultury w Szczawinie Kościelnym.

Obrady rozpoczęto o godzinie 10⁰⁰ a zakończono o godzinie 11.10.

Stan radnych – 15, obecnych – 15.

W Sesji udział wzięli: radni Rady Gminy oraz osoby zaproszone wg załączonej listy obecności.

Do punktu 1 – go Otwarcie Sesji

Otwarcia obrad VII Sesji Rady Gminy Szczawin Kościelny dokonał Przewodniczący Rady Gminy Szczawin Kościelny pan Roman Wojciechowski.

Poinformował, że Sesja Rady Gminy zwołana została na pisemny wniosek Wójta Gminy Szczawin Kościelny z dnia 22 marca 2019 roku w trybie art.20 ust.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r.poz.506), jako Sesja Nadzwyczajna.

Powitał radnych Rady Gminy, Sekretarza Gminy, Skarbnika Gminy - wg załączonej listy obecności.

Do punktu 2-go Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, że porządek obrad wszyscy radni otrzymali.

Udzieli głosu panu Sekretarzowi Gminy.

Sekretarz Gminy poinformował, że na dzisiejszej sesji będzie reprezentował panią Wójt Gminy, która jest nieobecna ze względu na pilne spotkanie, ze spadkobiercami pałacu w Słupie.

W imieniu pani Wójt Gminy, jako wnioskodawcy poprosił o wprowadzenie do porządku obrad, jako punkt 5 „Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Szczawin Kościelny Nr V/35/19 z dnia 28 lutego 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym od jednorodzinnej opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości”.

Wyjaśnił, że projekt w/w uchwały przedkładany jest Radzie Gminy, ponieważ w uchwale z dnia 28 lutego br. była zapisana tylko bonifikata, winny być zapisane również warunki udzielenia bonifikaty. Omówił, jakie warunki uwzględniono w projekcie uchwał.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił porządek obrad uwzględniając wnioskowany punkt 5.

1. Otwarcie Sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2019 – 2029.
4. Podjęcie uchwał y zmieniającej Uchwałę Budżetową Rady Gminy Szczawin Kościelny na rok 2019.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Szczawin Kościelny Nr V/35/19 z dnia 28 lutego 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym od jednorodzinnej opłaty

za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

6. Zakończenie obrad.

Poinformował, że w dalszym ciągu urządzenia do głosowania nie działają, Sesja jest nagrywana, obowiązuje RODO, przeprowadzone zostanie głosowanie imienne. Zgodnie z listą obecności, z nazwiska i imienia wyczytywał kolejno radnych odnotowując za czym opowiadał się radny tj. „za”, „przeciw” bądź „wstrzymuje się”, a następnie po obliczeniu wyników poinformował, że na 15 radnych biorących udział w głosowaniu za przyjęciem porządku obrad głosowało 15 radnych (jednogłośnie).

Stwierdził, na podstawie listy obecności, że na stan 15 radnych obecnych jest 15 radnych, Sesja jest ważną do podejmowania prawomocnych uchwał i wniosków.

Do punktu 3-go- Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2019 – 2029.

Skarbnik Gminy poinformowała, że w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2019 – 2029 proponuje się wprowadzić zmiany:

- przedsięwzięcie pn. Organizacja systemu PSZOK na terenie Związku Gmin Regionu Płockiego, budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie Gminy Szczawin Kościelny. Na 2019 rok zabezpieczyć kwotę 5 000 zł, na 2020 zabezpieczyć kwotę 96 735,14 zł. Koszt ze strony Gminy - 101 735,14 zł.
- zaktualizować wykonanie roku 2019 po zmianach wprowadzonych w budżecie gminy.

Nikt z radnych nie zgłosił uwag.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały, po czym zgodnie z listą obecności z nazwiska i imienia wyczytywał kolejno radnych odnotowując przy nazwisku radnego, za czym opowiadał się radny tj. „za”, „przeciw” bądź „wstrzymuje się”, a następnie po obliczeniu wyników poinformował, że na 15 radnych biorących udział w głosowaniu za przyjęciem w/w uchwały głosowało 15 radnych (jednogłośnie).

Uchwała w głosowaniu jawnym została przyjęta.

(Wykaz imiennego głosowania oraz Uchwała Nr VII/45/19 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Szczawin Kościelny na lata 2019 - 2029 stanowią załączniki do protokołu).

Do punktu 4-go Podjęcie uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Rady Gminy Szczawin Kościelny na rok 2019

Skarbnik Gminy omówiła projekt uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Rady Gminy Szczawin Kościelny na rok 2019.

Przedstawiła, z jakich źródeł pochodzą dochody ponadplanowe, przedstawiła zmiany w działach i rozdziałach, po stronie dochodów i wydatków.

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy pani Mariola Sarzała zapytała, w jakiej kwocie zostały przyznane środki finansowe dla Gminy na projekt „ Budowa instalacji odnawialnych źródeł energii na terenie powiatu gostynińskiego”.

Skarbnik Gminy wyjaśniła, że koszt inwestycji w tym projekcie, jako Gminy stanowi 1 306 020,68 zł, z tego przyznana dotacja 979 515,51 zł. Wkład własny zapewniają indywidualnie mieszkańcy tj. kwota 326 505,17 zł. Cały projekt to kwota 5 010 850,95 zł.

Projekt realizowany jest przez Gminy Gostynin, Powiat Gostyniński, Gmina Pacyna, Gmina Sanniki, Gmina Szczawin Kościelny”.

Ponieważ Gmina Gostynin, która była liderem tego projektu, zrezygnowała z udziału w tym projekcie, liderowanie chciała przejąć Gmina Sanniki, ale Marszałek Województwa Mazowieckiego nie wyraził zgody. Projekt nie będzie realizowany.

Radni nie zgłosili więcej pytań.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały, po czym zgodnie z listą obecności z nazwiska i imienia wyczytywał kolejno radnych odnotowując przy nazwisku radnego, za czym opowiadał się radny tj. „za”, „przeciw” bądź „wstrzymuje się”, a następnie po obliczeniu wyników poinformował, że na 15 radnych biorących udział w głosowaniu za przyjęciem w/w uchwały głosowało 15 radnych (jednogłośnie).

Uchwała w głosowaniu jawnym została przyjęta.

(Wykaz imiennego głosowania oraz Uchwała Nr VII/46/19 w sprawie zmieniającej Uchwałę Budżetową Rady Gminy Szczawin Kościelny na rok 2019 stanowią załączniki do protokołu).

Do punktu 5 – go Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Szczawin Kościelny Nr V/35/19 z dnia 28 lutego 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym od jednorodzinnej opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Radny pan Mariusz Głogulski stwierdził, że projekcie w/w uchwały nie mówi się o opłatach ratalnych, a taka możliwość jest, dlatego prosi o przerwę, żeby dokładnie sprecyzować uchwałę.

Sekretarz Gminy wyjaśnił, że nie zmieniano treści uchwały podjętej 28 lutego br. w zakresie 95% bonifikaty. W dzisiejszym projekcie uchwały doprecyzowano warunki, jakie musi spełnić wnioskodawca, żeby tą bonifikatę uzyskać tj. brak zaległości oraz oświadczenie, że na danej nieruchomości nie jest prowadzona działalność gospodarcza.

Jeśli chodzi o dodatkowe uprawnienia, można je rozszerzyć. Natomiast, jeśli Rada Gminy ustaliła 95% bonifikaty, to zgodnie z ustawą powinna określić warunki minimalne.

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy pani Mariola Sarzała – uchwała została odrzucona przez Wojewodę z powodu braku tych warunków?

Sekretarz Gminy wyjaśnił, że Wojewoda nie wnosi uwag co do bonifikaty, natomiast Rada Gminy została wezwana do uzupełnienia braków warunków dodatkowych.

Radny pan Mariusz Głogulski stwierdził, jeśli będzie osoba chętna do zakupu na raty, będzie mogła zaskarżyć uchwałę, bo nie ma zapisu o zapłacie ratalnej.

Przewodniczący Rady Gminy ogłosił 10 minutową przerwę.

Po przewie Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt w/w uchwały, po czym zwrócił się do radnych, czy są pytania?

Radny pan Mariusz Głogulski zapytał, co określa zapis „opłaty inne”?

Sekretarz Gminy wyjaśnił, że są to w ewidencji księgowej zobowiązania, które dotyczą danej nieruchomości, te które są zaksięgowane po stronie niezrealizowanych zobowiązań wobec gminy.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że przystępuje do głosowania, po czym zgodnie z listą obecności z nazwiska i imienia wyczytywał kolejno radnych odnotowując przy nazwisku radnego, za czym opowiadał się radny tj. „za”, „przeciw” bądź „wstrzymuje się”, a następnie po obliczeniu wyników poinformował, że na 15 radnych biorących udział w głosowaniu za przyjęciem w/w uchwały głosowało 13 radnych, przeciwnych nie było, 2 radnych wstrzymało się od głosowania.

Uchwała w głosowaniu jawnym została przyjęta.

(Wykaz imiennego głosowania oraz Uchwała Nr VII/47/19 w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Szczawin Kościelny Nr V/35/19 z dnia 28 lutego 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym od jednorodzinnej opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowią załączniki do protokołu).

Do punktu 6 –go – Zakończenie obrad

Sekretarz Gminy podziękował za przyjęcie uchwał.

Poinformował zebranych, że:

- planowany jest zakup kosiarki bijakowej, o szerokości wałka 140 m, do koszenia traw na poboczach. Cena kosiarki to kwota około 6 700 zł. Na kolejnej Sesji będzie propozycja o przesunięcie środków na ten cel.
- zasygnalizował, że trwają zebrania wyborcze sołtysów. Do Wójta Gminy i Rady Gminy wpłynęło pismo od mieszkańców wsi Helenów I, Helenów II, Jesionka w sprawie unieważnienia wyborów sołtysa. Odczytał pismo mieszkańców, a następnie pismo Wójta Gminy skierowane do mieszkańców, natomiast po zebraniach na Sesji Rady odbędzie się podsumowanie, gdzie Rada Gminy może tą kwestię rozważyć.

Przewodniczący Rady Gminy przypomniał, że do końca kwietnia br. należy złożyć oświadczenia majątkowe.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy pan Jan Kowalczyk – stawia wniosek o udostępnienie pomieszczenia dla Radnych, Przewodniczącego Rady Gminy, na spotkania radnych, z mieszkańcami.

Kolejna sprawa, to czy Gmina musi zatrudniać na roboty osoby skazane?

Sekretarz Gminy wyjaśnił, że jeśli chodzi o pomieszczenie, to uważa, że nie będzie problemu z udostępnieniem pomieszczenia, wniosek przekaże Pani Wójt Gminy.

Osoby skazane prawomocnym wyrokiem Sądu odpracowują karę w postaci prac społecznie-użytecznych. W latach wcześniejszych państwowe zakłady pracy miały obowiązek zatrudniać takie osoby, obecnie pozostały tylko gminy.

Radny pan Marek Wypych poruszył temat rynny przy Ośrodku Zdrowia. Rynna jest zniszczona i przecieka.

Sekretarz Gminy wyjaśnił, że zna temat, najprawdopodobniej problem tkwi w przeciekającym dachu, dokona oględzin osobiście.

Radny pan Mariusz Głogulski - ogłaszane były trzy przetargi na Szkołę w Słupie, a teraz znaleźli się spadkobiercy?

Sekretarz Gminy wyjaśnił, że osoba zainteresowana twierdzi, że ma do tego uprawnienia do tej nieruchomości, ale, żeby mogła o cokolwiek wystąpić musi dowieźć, że ma jakiegokolwiek prawa spadkowe.

Na tym posiedzenie Rady Gminy Przewodniczący Rady Gminy zakończył stwierdzając „Zamykam obrady VII Sesji Rady Gminy Szczawin Kościelny”, po czym podziękował wszystkim za udział w obradach.

Protokołował:

Kierownik Referatu Organizacyjnego
i Spraw Obywatelskich

Regina Wypych

Przewodniczył:

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Roman Wolszczkowski