

RG.0002.1.2020

**Protokół Nr XXI / 2020**  
**Sesji Rady Gminy Szczawin Kościelny z dnia 30 kwietnia 2020 roku.**

Sesja Rady Gminy odbyła się w Sali konferencyjnej Gminnego Ośrodka Kultury w Szczawinie Kościelnym.

Obrazy rozpoczęto o godzinie 15.00, a zakończono o godzinie 15.30.

Stan radnych – 15, obecnych – 15.

W Sesji udział wzięli: radni Rady Gminy oraz osoby zaproszone wg załączonej listy obecności.

Do punktu 1 – go Otwarcie Sesji

Otwarcia obrad XXI Sesji Rady Gminy Szczawin Kościelny dokonał Przewodniczący Rady Gminy Szczawin Kościelny pan Roman Wojciechowski.

Powitał radnych Rady Gminy, Wójta Gminy, Skarbnika Gminy, Sekretarza Gminy, sołtysów, którzy oglądają transmisję obrad, mieszkańców gminy oraz mecenas panią Martę Kwiatkowską Tarcz.

Poinformował, że na podstawie art. 20 ust.3 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm. ), stosownie do art.15 zzz ustawy z dnia 2 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374,567,568,695 ) została zwołana XXI Sesja Nadzwyczajna - **korespondencyjna**, z następującym porządkiem obrad: Odczytał proponowany porządek obrad tj.

1. Otwarcie Sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Rady Gminy Szczawin Kościelny na 2020 rok.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie niewyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy na rok 2021 środków stanowiących fundusz sołecki.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego, położonego w Trębkach 12 lokal nr 16.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego, położonego w Szczawinie Kościelnym , lokal nr 4.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego, położonego w Szczawinie Kościelnym, lokal nr 5.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego, położonego w Trębkach 12, lokal nr 12.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości .
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie regulaminu udzielania stypendiów dla uczniów.
11. Zakończenie obrad.

Poinformował również, że Radni otrzymali powiadomienie na sesję w dniu 23 kwietnia 2020 roku wraz z Kartą do głosowania, jak również mieli możliwość zgłaszania wniosków i zapytań

na adres sekretariatu Urzędu Gminy w Szczawinie Kościelnym w formie pisemnej, emailem na adres [sekretariat@szczawin.pl](mailto:sekretariat@szczawin.pl) bądź telefonicznie.

W dniu dzisiejszym zostały zebrane przez upoważnionego pracownika Urzędu Gminy w Szczawinie Kościelnej Karty do głosowania od radnych, którzy nie złożyli ich wcześniej.

#### Do punktu 2-go Przyjęcie porządku obrad

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił Wykaz imiennego głosowania w sprawie przyjęcia porządku obrad.

W głosowaniu udział wzięło 15 radnych.

Za porządkiem obrad głosowało 15 radnych. Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie. ( Wykaz imiennego głosowania w w/w sprawie stanowi załącznik do protokołu ).

#### Do punktu 3-go- Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Rady Gminy Szczawin Kościelny na rok 2020

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Rady Gminy Szczawin Kościelny na rok 2020, po czym przedstawił Wykaz imiennego głosowania.

W głosowaniu udział wzięło 15 radnych, w tym:

- Za uchwałą głosowało – 12 radnych
- Przeciw – 0
- Wstrzymało się od głosowania– 3 radnych

Uchwała została przyjęta.

( Wykaz imiennego głosowania oraz Uchwała Nr XXI//111/20 w w/w sprawie stanowi załącznik do protokołu ).

#### Do punktu 4 -go – Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie niewyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy na rok 2021 środków stanowiących fundusz sołecki.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie niewyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy na rok 2021 środków stanowiących fundusz sołecki, po czym przedstawił Wykaz imiennego głosowania.

W głosowaniu udział wzięło 15 radnych, w tym:

- Za uchwałą głosowało – 12 radnych
- Przeciw – 0
- Wstrzymało się od głosowania– 3 radnych

Uchwała została przyjęta.

( Wykaz imiennego głosowania oraz Uchwała Nr XXI//112/20 w w/w sprawie stanowi załącznik do protokołu ).

#### Do punktu 5 – Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego, położonego w Trębkach 12 lokal nr 16.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego, położonego w Trębkach 12 lokal nr 16, po czym przedstawił Wykaz imiennego głosowania.

W głosowaniu udział wzięło 15 radnych, w tym:

- Za uchwałą głosowało – 7 radnych
- Przeciw – 8 radnych

- Wstrzymało się od głosowania – 0

Uchwała nie została przyjęta.

( Wykaz imiennego głosowania w w/w sprawie stanowi załącznik do protokołu ).

Do punktu 6 – Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego, położonego w Szczawinie Kościelnym, lokal nr 4.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego, położonego w Szczawinie Kościelnym, lokal nr 4, po czym przedstawił Wykaz imiennego głosowania.

W głosowaniu udział wzięło 15 radnych, w tym:

- Za uchwałą głosowało – 1 radny

- Przeciw – 8 radnych

- Wstrzymało się od głosowania – 6 radnych

Uchwała nie została przyjęta.

( Wykaz imiennego głosowania w w/w sprawie stanowi załącznik do protokołu ).

Do punktu 7 – Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego, położonego w Szczawinie Kościelnym, lokal nr 5.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego, położonego w Szczawinie Kościelnym, lokal nr 5, po czym przedstawił Wykaz imiennego głosowania.

W głosowaniu udział wzięło 15 radnych, w tym:

- Za uchwałą głosowało – 1 radny

- Przeciw – 8 radnych

- Wstrzymało się od głosowania – 6 radnych

Uchwała nie została przyjęta.

( Wykaz imiennego głosowania w w/w sprawie stanowi załącznik do protokołu ).

Do punktu 8 – Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego, położonego w Trębkach 12, lokal nr 12.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego, położonego w Trębkach 12, lokal nr 12, po czym przedstawił Wykaz imiennego głosowania.

W głosowaniu udział wzięło 15 radnych, w tym:

- Za uchwałą głosowało – 6 radnych

- Przeciw – 8 radnych

- Wstrzymało się od głosowania – 1 radnych

Uchwała nie została przyjęta.

( Wykaz imiennego głosowania w w/w sprawie stanowi załącznik do protokołu ).

Do punktu 9 – Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, po czym przedstawił Wykaz imiennego głosowania.

W głosowaniu udział wzięło 15 radnych, w tym:

- Za uchwałą głosowało – 5 radnych
- Przeciw – 8 radnych
- Wstrzymało się od głosowania – 2 radnych

Uchwała nie została przyjęta.

( Wykaz imiennego głosowania w w/w sprawie stanowi załącznik do protokołu ).

#### Do punktu 10 – Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie regulaminu udzielania stypendiów dla uczniów.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie regulaminu udzielania stypendiów dla uczniów, po czym przedstawił Wykaz imiennego głosowania.

W głosowaniu udział wzięło 15 radnych, w tym:

- Za uchwałą głosowało – 14 radnych
- Przeciw – 1 radny
- Wstrzymało się od głosowania – 0

Uchwała została przyjęta.

( Wykaz imiennego głosowania oraz Uchwała Nr XXI//113/20 w w/w sprawie stanowi załącznik do protokołu ).

#### Do punktu 11– go Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że w dniu dzisiejszym wpłynęły trzy pisma.

Odczytał treść Zapytania radnej pani Marioli Sarzała skierowane do pani Marty Kwiatkowskiej – Tarcz ( Zapytanie stanowi załącznik do protokołu).

Mecenas pani Marta Kwiatkowska Tarcz odniosła się do zapytania radnej pani Marioli Sarzała.

Poinformowała:

„ Powołany w piśmie zawiadamiającym o dzisiejszej sesji Art.15 zxx ustawy z dnia 2 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID -19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych stanowi, że w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii organy stanowiące jednostek samorządu terytorialnego( a takim jest Rada Gminy Szczawin Kościelny) oraz działające kolegalnie organy: wykonawcze w jednostkach samorządu terytorialnego, w związkach jednostek samorządu terytorialnego, w związku metropolitalnym mogą zwoływać i odbywać obrady, sesje, posiedzenia, zgromadzenia lub inne formy działania właściwe dla tych organów, a także podejmować rozstrzygnięcia, w tym uchwały, z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość lub korespondencyjnie (zdalny tryb obradowania). W takim trybie obradowania – korespondencyjnym zdecydowała się obradować Rada Gminy. Wniosek taki złożyła pani Wójt Gminy, a Przewodniczący Rady Gminy uwzględnił ten wniosek i zwołał, w związku ze stanowiskiem Państwa Radnych, którzy wypowiedzieli się wcześniej przed zaplanowaną sesją na 27 i 31 marca, że taki bezpieczny tryb obradowania należy procedować. Dopuszczalność wprowadza właśnie ta ustawa szczególna. Dodatkowo wskaże Państwu, że Wojewoda Mazowiecki Konstanty Radziwiłł pismem z dnia 1 kwietnia 2020 roku poinformował, że obradowanie w zdalnym trybie może zarządzić osoba uprawniona tj. Przewodniczący Rady Gminy, w przypadku jednostek stanowiących samorząd terytorialny. Przepis ten Wojewoda zalecał stosować. Było to pismo w odpowiedzi na liczne zapytania przez Przewodniczących Rad Gmin, Wójtów, Burmistrzów, Prezydentów Miast, Marszałka Województwa Mazowieckiego. I w takim trybie dzisiaj procedujemy. Statut Gminy

przewiduje formę odbywania sesji, natomiast nie jest wyszczególnione, w jaki sposób sesja ma się odbywać. Uważa, że Sesja korespondencyjna znajduje podstawę prawną zarówno w samym statucie, jak i w powołanej Państwu przy zawiadomieniu o dzisiejszej sesji, ustawie z dnia 2 marca 2020 roku”.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał:

- pismo Radnej pani Marioli Sarzała, skierowane do mieszkańców, wyrażające stanowisko dotyczące projektów uchwał w sprawie zbycia nieruchomości i lokali mieszkalnych położonych na terenie Gminy Szczawin Kościelny,
- pismo Radnego pana Ireneusza Kowalczyka podobnej treści jak w/w.  
( Pisma stanowią załączniki do protokołu ).

Mecenas pani Marta Kwiatkowska Tarcz odniosła się do pism przedstawionych przez Przewodniczącego Rady Gminy, podpisanych przez radną panią Mariolę Sarzała i radnego pana Ireneusza Kowalczyka.

Poinformowała:

„ Przypominam, że Przewodniczący Rady Gminy sam osobiście kontaktował się z radnymi ustalając, jaką formę procedowania sesji w obecnej sytuacji, w okresie Pandemii możemy przyjąć. Mając na względzie stanowisko Państwa radnych, gdzie 11 radnych opowiedziało się za tym, że nie chce spotykać się na sali obrad. Były do wyboru dwie formy tj. forma korespondencyjna i forma zdalna przy wykorzystaniu środków porozumiewania się na odległość. Zważywszy na to, że część radnych być może będzie miała problem w postaci posiadania sprawnie działającego Wi-Fi, być może z obsługą tabletu wykluczaliśmy możliwość przeprowadzenia tejże formy przy użyciu tabletów, które są zakupione i które mogłyby być wykorzystane do odbywania bardzo bezpiecznej sesji na odległość. To jest powód, dla którego ta sesja nie jest zwoływana normalnie, jak zawsze w budynku Gminnego Ośrodka Kultury. Zaproponowane projekty uchwał dot. wyrażenia przez Radę Gminy zgody na sprzedaż na sprzedaż nieruchomości w tym lokali mieszkalnych są konsekwencją podjętej przez Radę Gminy Szczawin Kościelny Uchwały budżetowej na rok 2020 Nr XIX/92/19 z dnia 31 grudnia 2019 roku. W tejże Uchwale w Dziale 17 zaplanowano dochody majątkowe w kwocie 347 800 zł, jako wpływy z tytułu odpłatnego nabycia praw własności oraz użytkowania wieczystego czterech lokali mieszkalnych będących własnością gminy. W/w dochody majątkowe zaplanowane zostały na podstawie dokonanej wyceny przez rzeczoznawcę z dnia 9 września 2019 roku. Był to cytat z drugiej strony do uzasadnienia Uchwały budżetowej. Bardzo prosi Państwa radnych o zapoznanie się z Uchwałą, którą podjęli. Planowane inwestycje były uwzględnione z inicjatywy Państwa radnych. Wieloletni Program Gospodarowania Zasobem Gminy Szczawin Kościelny tj. Uchwała Nr 172/XXVIII/2017 z 01 września 2017 roku, która obejmuje lata 2018 – 2022, w § 4 Rozdział 4 wskazuje, że planowana sprzedaż lokali mieszkalnych przewiduje sprzedaż lokali : jednego lokalu na rok 2019 i w 2020 roku również jednego lokalu mieszkalnego. Zgodnie z Uchwałą sprzedaż ma dotyczyć dwóch lokali mieszkalnych należących do Wspólnoty Mieszkaniowej w Trębkach 12 ( § 2 pkt 3 uchwały). Propozycja wystąpienia ze sprzedażą jest konsekwencją podejmowanych przez radnych uchwał, znanych w grudniu 2019 roku planowanych inwestycji. Wójt Gminy realizując budżet w tym zakresie musi zaproponować takie, a nie inne rozwiązania. Jeśli chodzi o wycenę nieruchomości sporządzoną 9 września 2019 roku, to będzie weryfikowana. Została wykonana w oparciu o ustawę o gospodarce nieruchomościami, przez rzeczoznawcę z uprawnieniami i nie sposób, żeby uznać , że jest nierzetelna, bo od czasu sporządzenia ceny mogły ulec

zmianie. Odnosząc się do planów, że taki lokal w przyszłości może skusić zatrudnienie lekarza bądź pielęgniarki wskazuje, że od bardzo wielu lat taka sytuacja nie zdarzyła się. Obecna sytuacja na rynku lekarskim jest bardzo mobilna. Wymaga mobilności od lekarzy i pielęgniarek, którzy pracują w wielu miejscach. Nie zdarzają się sytuacje, również w innych gminach, aby były lokale mieszkaniowe przeznaczone dla potencjalnych lekarzy bądź pielęgniarek. W kwestii hydroforni w msc. Trębki wskazuje, że działka, która została zaproponowana do sprzedaży jest podzielona. Na działce, na której jest wyodrębniony budynek gospodarczy hydroforni znajduje się studnia od wielu lat nieczynna. Na pozostałej części działki, na której ma być wzniesiona inwestycja - siłownia zewnętrzna w Trębkach znajduje się studnia. I ta działka nie została zaproponowana do sprzedaży. Stanowisko Państwa radnych jest błędne.

Skupianie się Gminy na pozyskiwaniu środków z Unii Europejskiej.

Gmina wielokrotnie uzyskiwała środki z Unii Europejskiej m.in.:

- dotację z Urzędu Marszałkowskiego w ramach tzw. FOGR w łącznej kwocie 150 000 zł na dwa zadania inwestycyjne tj. przebudowa drogi gminnej w msc. Słup i przebudowa drogi gminnej w msc. Suserz,

- dotację w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich na realizację projektu pn. „Ja w Internecie” realizowanego w latach 2018 – 2019. Była to kwota łącznie 54 000zł,

- Gmina występowała o środki z WFOŚiGW na realizację zadania związanego z Usuwaniem i unieszkodliwianiem wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Szczawin Kościelny w roku 2019. Dwukrotnie otrzymała dotację w ogólnej kwocie 59 595,36 zł tj. raz w 100% - 38 595,36 zł, drugi raz w kwocie 21 000 zł.

- dotację z Urzędu Marszałkowskiego na wykonanie prac remontowych w budynku OSP Helenów Słupski w kwocie 12 400 zł oraz dofinansowanie z MSWiA,

- pozyskano środki finansowe w kwocie 100 000 zł na zakup samochodu ratowniczo-gaśniczego dla OSP Szczawin Kościelny,

- dotację z Urzędu Marszałkowskiego w ramach Programu MIAS, w łącznej kwocie 50 000 zł,

- w trakcie realizacji programu związanego z obniżeniem niskiej emisji zanieczyszczeń. Dotacja na wymianę pieców - na kwotę 1 364 250,24 zł.

Środki ze sprzedaży budynku po byłej Szkole Podstawowej w Słupie w kwocie 686 239 zł przeznaczono na spłatę kredytu ( w roku 2019) w kwocie 522 000 zł. Pozostałe wolne środki za 2019 rok zostały zabezpieczone na spłatę rat kredytu na rok 2020 w kwocie 609 833,69 zł. Z racji tego, że Gmina ma znaczne zadłużenie zabezpieczenie tych środków na ten cel jest uzasadnione.

Gmina pozyskiwała środki w ramach Pikniku Charytatywnego. W ramach tego projektu „Pozwól żyć Luizie” pozyskano środki w kwocie 32 000 zł. Cały Piknik przygotowany był ze środków pozyskanych od sponsorów. Gmina nie poniosła żadnych kosztów związanych z piknikiem.

Również na Piknik, który miał miejsce w sierpniu 2019 roku Pani Wójt Gminy środki finansowe w kwocie 15 000 zł pozyskała od sponsorów. Ponadto Gmina pozyskuje środki zewnętrzne na organizację „Zapustów szczawińskich”, na rzecz opieki społecznej. Na bieżąco realizuje zadania związane z remontem dróg gminnych kruszywem, odświeżaniem przystanków, dobudowywaniem znaków drogowych, tabliczek

rzecz opieki społecznej. Na bieżąco realizuje zadania związane z remontem dróg gminnych kruszywem, odświeżaniem przystanków, dobudowywaniem znaków drogowych, tabliczek informacyjnych. Wykonywano remonty SUW w Szczawinie Kościelnym, bieżące drobne remonty w budynku Urzędu Gminy oraz wymianę dachu na budynku Posterunku Policji w Szczawinie Kościelnym.

Z uwagi na późny termin złożenia zapytań informację przekazuje w skrócie. Działania pracowników Urzędu Gminy są nakierowane na pozyskiwanie środków zewnętrznych m.in. z Unii Europejskiej i z innych funduszy.

Prosi o uwzględnienie tego stanowiska.”

Przewodniczący Rady Gminy zapytał, czy odpowiedź w tej sprawie udzielona zostanie pisemnie.

Pani mecenas stwierdziła, że ponieważ złożone zostały na piśmie, to odpowiedź udzielona zostanie również na piśmie, po wcześniejszym zapytaniu telefonicznym, czy Państwo Radni życzą sobie odpowiedzi pisemnej.

Przewodniczący Rady Gminy wszystkim radnym, mieszkańcom życzył zdrowia, żeby następne posiedzenie odbyło się już w trybie normalnym, po czym stwierdził, „Zamykam obrady XXI Sesji Rady Gminy Szczawin Kościelny”, po czym podziękował wszystkim za uwagę.

Protokołował:

Kierownik Referatu Organizacyjnego  
i Spraw Obywatelskich

*Regina Wypych*

Przewodniczył:

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

*MR*  
Roman Wojciechowski