

Szczawin Kościelny, 27.10.2022r.

GKiOŚ.6220.2.2022.RLiN

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 63 ust. 1 i ust. 4, art. 65, art. 66, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029) oraz art. 123 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022r. poz. 2000.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku firmy New Energy Investments Sp. z o.o, ul. Kuźnicy Kołłątajowskiej 13, 31-234 Kraków w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowa instalacji fotowoltaicznej na terenie działek o nr ewid. 238 i 242/1 obręb ewidencyjny Suserz położonej w gminie Szczawin Kościelny”

postanawiam

I. Stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia „Budowa instalacji fotowoltaicznej na terenie działek o nr ewid. 238 i 242/1 obręb ewidencyjny Suserz położonej w gminie Szczawin Kościelny”

II. zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej „raportem ooś”) powinien być zgodny z art. 66 ustawy ooś oraz rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 17 marca 2022r. w sprawie formatu dokumentu zawierającego wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz formatu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowiska (Dz.U. z 2022 r. poz. 652). W raporcie ooś należy zwrócić szczególną uwagę na następujące elementy:

- 1) opis elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022r. poz. 916, zwanej dalej „ustawą o ochronie przyrody”);
- 2) opis analizowanych wariantów, w tym proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego, wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz

- z uzasadnieniem ich wyboru oraz przeanalizowania wariantów lokalizacyjnych inwestycji względem zakazów obowiązujących na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina Przysowy zgodnie z §3 ust. 1 rozporządzenia Wojewody Mazowieckiego nr 13 z dnia 27 lipca 2006 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina Przysowy (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2006 r. Nr 157, poz. 6150 ze zm., zwanego dalej „rozporządzeniem NR 13”);
- 3) opis przyjętej metodyki wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej;
 - 4) oznaczenie wszystkich zagadnień na załącznikach graficznych w tym przewidywanego zasięgu oddziaływania inwestycji;
 - 5) przedstawienie wyników wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej (dane liczbowe i rozmieszczenie przestrzenne);
 - 6) opis wpływu przedsięwzięcia na krajobraz, poprzez:
 - określenie zasięgu przestrzennego prowadzenia analiz wpływu;
 - ocenę wpływu na cechy charakterystyczne krajobrazu i ich wartość;
 - określenie działań ograniczających negatywny wpływ.

Uzasadnienie

Firma New Energy Investments Sp. z o.o, ul. Kuźnicy Kołtająowskiej 13, 31-234 Kraków wnioskiem z dnia 31.05.2022r (data wpływu do tut. Organu 07.06.2022r.) zwróciła się do Wójta Gminy Szczawin Kościelny o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn.: „**Budowa instalacji fotowoltaicznej na terenie działek o nr ewid. 238 i 242/1 obręb ewidencyjny Suserz położonej w gminie Szczawin Kościelny**”. Do wniosku została załączona karta informacyjna przedsięwzięcia oraz wszystkie wymagane dokumenty zgodnie z art. 74 w/w ustawy.

W dniu 13.06.2022r. Wójt Gminy Szczawin Kościelny, obwieszczeniem znak zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie dla ww. przedsięwzięcia oraz podał do publicznej wiadomości, poprzez umieszczenie na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Szczawinie Kościelnym, we wsi Suserz oraz na stronie BIP Urzędu Gminy w Szczawinie Kościelnym.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 ooś, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanej inwestycji mogącej potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania

decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 64 ust. 1 o.o.s., ww. postanowienie wydaje się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, właściwego organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej.

W myśl art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko Wójt Gminy w Szczawinie Kościelnym 13.06.2022r. pismem znak sprawy GKIOŚ. 6220.2.2022.RLiN zwrócił się z prośbą do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyninie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Łowiczu, o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla realizacji powyższego przedsięwzięcia. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), planowane przedsięwzięcie zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a – zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy.

W odpowiedzi na powyższe, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu pismem o sygnaturze WA.ZZŚ.5.435.1.290.2022.KP z dnia 24.08.2022r. wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa instalacji fotowoltaicznej na terenie działek o nr ewid. 238 i 242/1 obręb ewidencyjny Suserz położonej w gminie Szczawin Kościelny”**, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyninie, pismem o sygnaturze PPIS/ZNS-451/12/ASK/2407/2022 z dnia 24.06.2022r. wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko polegającego na **„budowie instalacji fotowoltaicznej na terenie działek o nr ewid. 238 i 242/1 obręb ewidencyjny Suserz położonej w gminie Szczawin Kościelny”** Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem o znaku sprawy WOOŚ-I.4220.963.2022.ACH z dnia 24.06.2022r.

wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej na terenie działek o nr ewid. 238 i 242/1 obręb ewidencyjny Suserz położonej w gminie Szczawin Kościelny” istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przedmiotem inwestycji jest budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 3MW. Przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane na terenie działek o nr ew. 238, 242/1, obręb ewidencyjny Suserz, gm. Szczawin Kościelny, powiat gostyniński, województwo mazowieckie. Całkowita powierzchnia działek wskazanych pod inwestycje wynosi 5,33 ha. Przewiduje się zainstalować panele fotowoltaiczne w ilości od 10 714 sztuk do 30000 sztuk o mocy jednostkowej modułu PV od 280 Wp do 1000 Wp. Panele fotowoltaiczne zostaną zamontowane na stałej szkieletowej konstrukcji wykonanej ze stali ocynkowanej. Głównym elementem konstrukcji są wbijane kafarami na głębokość ok. 1,5-2 m słupy. Zostanie posadowiona stacja transformatorowa. Transformator umieszczony zostanie w niewielkim prefabrykowanym betonowym budynku lub kontenerze technicznym. Maksymalna powierzchnia zabudowy stacji transformatorowej wyniesie do 20m². Obiekt zostanie usytuowany na prefabrykowanej lub wylewanej na miejscu płycie fundamentowej, umieszczonej na zagęszczonej podsypce. Całość terenu przeznaczanego pod inwestycje zostanie ogrodzona. Teren farmy będzie monitorowany. Na terenie farmy wykonana zostanie droga technologiczna. Planuje się wykonanie drogi przy użyciu kruszywa łamanego o szerokości ok. 3-4m.

Inwestycja położona będzie w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina Przysowy, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Nr 13 Wojewody Mazowieckiego z dnia 27 lipca 2006r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina Przysowy. Na terenie Obszaru Krajobrazu Chronionego Dolina Przysowy, zgodnie z §3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Nr. 13, zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Jednak zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody zakaz nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu.

Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Przysowy i Słudwi PLB100003 zlokalizowany w odległości ok. 1 km od planowanej inwestycji.

W związku z powyższym z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia, tj. położenie w Obszarze

Chronionego Krajobrazu Dolina Przysowy, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie raportu ooś.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art.63 ust. 1 ustawy ooś, wyrażam opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Pouczenie

Zgodnie z art. 65 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zmianami), na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Wójta Gminy Szczawin Kościelny, w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego postanowienia.

Z up. Wójta Gminy
SPOS NITARZ GMINY
Zbigniew Filipiak

Otrzymują:

1. New Energy Investments Sp. z o.o., ul. Jasnogórska 9, 31-358 Kraków.
2. Strony postępowania w trybie art. 49 ustawy kpa w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
3. a/a

Do wiadomości

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyninie ul. Bierzewicka 67 09-500 Gostynin
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie ul. H. Sienkiewicza 3 00-015
Warszawa
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Łowiczu ul.
Ekonomiczna 6 99-400 Łowicz