



## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

### **1 I. Wstęp**

1. Inwestor
2. Autor opracowania
3. Przedmiot i cel opracowania
4. Podstawy opracowania

### **II. Opis stanu istniejącego**

- 2.1. Lokalizacja inwestycji
- 2.2. Ogólna charakterystyka działki i zabudowy
- 2.3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

### **III. Założenia realizacji inwestycji**

- 3.1. Założenia ogólne i zakres zamierzenia
- 3.2. Wskazanie możliwych zagrożeń
- 3.3. Środki zapobiegawcze i ewakuacyjne
- 3.4. Założenia instruktaży stanowiskowych i zachowań

# I. INFORMACJA BIOZ

## 1. Wstęp

### 1.1. INWESTOR

Inwestorem jest **URZĄD GMINY W SZCZAWINIE KOŚCIELNYM**.

### 1.2. AUTOR OPRACOWANIA

Informację opracował tech. bud. Andrzej Szatkowski posiadający uprawnienia budowlane nr 102/81 w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno budowlanej wydane przez Wojewódzkie Biuro Planowania Przemysłowego Urzędu Wojewódzkiego w Płocku, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa za nr. MAZ/BO/6619/03

### 1.3. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas realizacji zamierzenia inwestycyjnego p/n **„ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU PO BYŁEJ SPÓŁDZIELNI USŁUG ROLNICZYCH Z PRZEZNACZENIEM NA GMINNY OŚRODEK KULTURY W SZCZAWINIE KOŚCIELNYM”**. Informacja w ogólny sposób wskazuje możliwe zagrożenia, jakie mogą wystąpić podczas budowy oraz wskazanie środków organizacyjnych i technicznych zapobiegawczych oraz ewakuacyjnych.

### 1.4. PODSTAWA OPRACOWANIA

- a) Decyzja o warunkach zabudowy Wójta Gminy Szczawin Kościelny
- b) Zał. graficzny do w/w decyzji - Mapa do celów opiniodawczych
- c) Ustne zlecenie inwestora na prace projektowe,
- d) Inwentaryzacja terenu
- e) Ustawa z 7 lipca 1994 r, (Dz.U. z 2000 r. nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) Prawo Budowlane
- f) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120 poz. 1126),
- g) Zbiór norm i przepisów oraz zasoby wiedzy technicznej i doświadczenia zawodowego autora oraz literatura przedmiotu.

## 2. Opis stanu istniejącego

### 2.1. Lokalizacja inwestycji

Inwestycja zlokalizowana jest w m Szczawin Kościelny, ul. Spółdzielczej, na działce stanowiącej własność inwestora.

### 2.2. Ogólna charakterystyka działki i zabudowy

Działka zabudowana przedmiotowym budynkiem wolnostojącym do zmiany sposobu użytkowania, nieczynne budynki magazynowe do rozbiórki, nieczynne szambo szczelne, istniejące dwa miejsca parkingowe, uzbrojona – przyłączy energetyczne, przyłączy wodociągowe z sieci wiejskiej, przyłączy sanitarne do kolektora wiejskiego.

### **2.3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

J. w.

## **3. Założenia realizacji inwestycji**

### **3.1. Założenia ogólne i zakres zamierzenia**

Inwestycja obejmuje niewielką przebudowę pomieszczeń wewnętrznych i zmianę pokrycia dachowego bez naruszania konstrukcji budynku. W zasadniczej części inwestycji plac budowy nie koliduje z innymi funkcjami działki.

### **3.2. Wskazanie możliwych zagrożeń**

Na terenie placu budowy nie występują elementy zainwestowania, mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa pracujących na budowie ludzi. Budynek w trakcie prac budowlanych wyłączony będzie z użytkowania. Niezbędne środki organizacyjne i techniczne wskazane są w dalszej części.

Zagrożenia podczas prac izolacyjnych przeciwwilgociowych związane są z używaniem mas asfaltowych i ich drażniącym wpływem na skórę.

W przypadku wyrabiania zapraw w betoniarnie będziemy mieli do czynienia z zagrożeniami z tytułu pracy przy urządzeniach elektrycznych oraz dodatkowo z gryząco - drażniącymi substancjami (wapno, cement, ew. dodatki do zapraw).

Szczególnych zabezpieczeń przed upadkiem należy używać podczas wykonywania pokrycia i obróbek blacharskich, mocowania rynien dachowych i rur spustowych. W razie stosowania ręcznych pilarek elektrycznych lub spalinowych łańcuchowych podczas prac z drewnem powstają zagrożenia uszkodzeń cięto-szarpanych ciała i kończyn oraz urazów przebiciorozwarciorowych instalacji.

### **3.3. Środki zapobiegawcze i ewakuacyjne**

- 1) w pierwszym etapie budowy konieczne jest oznakowanie robót poprzez wygrodzenie placu budowy oraz wywieszenie tablicy informacyjnej budowy.
- 2) Przed przystąpieniem do każdego rodzaju pracy z materiałami lub urządzeniami należy zapoznać szczegółowo z instrukcją postępowania zawartą na jego opakowaniu lub w załączonej ulotce, bądź **DTR** (Dokumentacji Techniczno - Ruchowej) i ściśle przestrzegać wskazań producenta w tym zakresie.
- 3) Wszelkie prace na wysokości wykonywać mogą wyłącznie osoby posiadające ważne badania lekarskie uprawniające do tego typu działań. Stosować przy tym należy środki asekuracyjne w postaci linek zabezpieczających, szelek itp.
- 4) Zarówno osoby pracujące na wysokości, jak i poruszające się poniżej w strefie robót posiadać muszą kaski ochronne.
- 5) W przypadku pracy ze środkami chemicznymi, rozpuszczalnikami, mie-

szankami wybuchowymi itp. obowiązuje zakaz używania otwartego ognia i palenia tytoniu.

- 6) Podczas prac spawalniczych, cięcia materiałów itp. stosować należy okulary ochronne lub maski oraz rękawice.
- 7) Szczególną ostrożność zachować należy przy korzystaniu z urządzeń elektrycznych pod napięciem. Rozłączenie przedłużaczy (muf) dopuszczalne jest wyłącznie po odcięciu napięcia wyłącznikiem głównym.

### **3.4. Założenia instruktaży stanowiskowych i zachowań w przypadku wystąpienia zagrożenia**

Inwestor zamierza wykonać większość robót we własnym zakresie systemem gospodarczym. Tym nie mniej zobowiązany jest zachować wszystkie zasady prac zgodne z obowiązującymi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych i rozbiórkowych.

Przed przystąpieniem do danego rodzaju robót należy sprawdzić stan zabezpieczeń, ustalić osobę wiodącą w grupie, ustalić zakres i metody pracy w dniu roboczym.

W razie powstania wypadku konieczne jest udzielenie poszkodowanemu pierwszej pomocy, a następnie – jeśli to konieczne - wezwanie służb medycznych oraz zabezpieczenie miejsca zdarzenia.

Bezwzględnie należy przestrzegać reżimów technologicznych pracy z materiałami budowlanymi, zasad obsługi narzędzi i urządzeń oraz zasad bezpiecznej pracy. W razie jakichkolwiek zagrożeń prace należy przerwać, usunąć zagrożenie, a ich wznowienie nastąpić może po sprawdzeniu warunków pracy.