

Uchwała Nr I/14/24
Rady Gminy Szczawin Kościelny
z dnia 07 maja 2024 roku
w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 609) oraz art. 15 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Rada Gminy Szczawin Kościelny uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowych położonych w Gminie Szczawin Kościelny, polegającej na przeniesieniu przez Gminę Szczawin Kościelny na rzecz osoby fizycznej prawa własności działki ewidencyjnej nr 36/2 obręb Swoboda o powierzchni 0,0712 ha w zamian za przeniesienie na rzecz Gminy Szczawin Kościelny przez osobę fizyczną prawa własności działki ewidencyjnej nr 22/1 obręb Swoboda o powierzchni 0,0605 ha.

§ 2

1. Lokalizacja działki, będących własnością Gminy Szczawin Kościelny, o których mowa w § 1, stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Lokalizacja działki, będących własnością osoby fizycznej, o których mowa w § 1, stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

Wymieniony w uchwale Załącznik Nr 1 stanowi jej integralną część.

§ 3

Zamiana nieruchomości dokonywana jest bez dokonywania dopłaty.

§ 5

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szczawin Kościelny.

§ 6

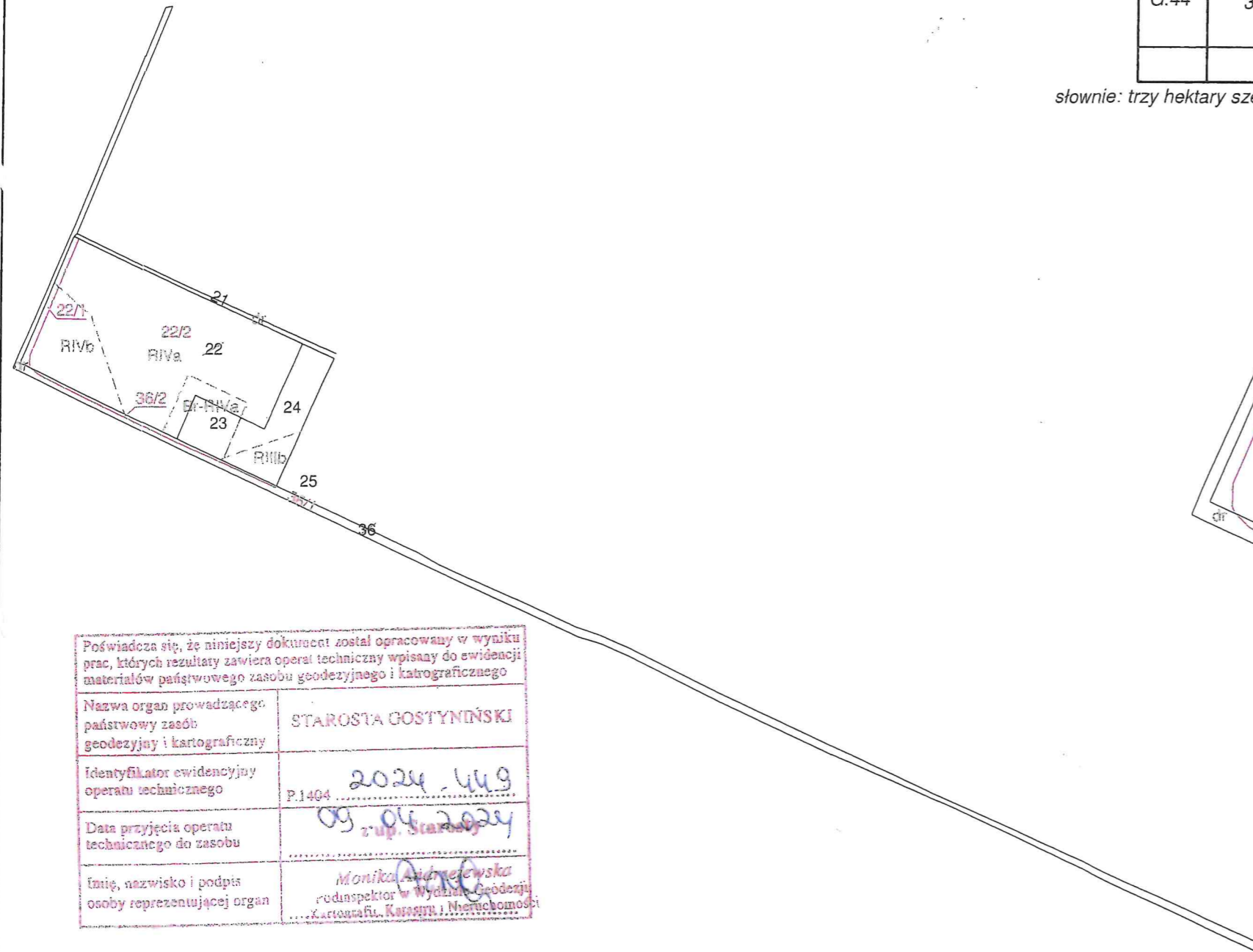
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Szczawin Kościelny oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Szczawin Kościelny w Biuletynie Informacji Publicznej.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
M. Przewłocka
Małgorzata Przewłocka

WYKAZ SYNCHRONIZACYJNY

Stan wg KW PL1G/00032881/8				STAN PO PODZIALE DZIAŁEK				
Właściciel /podstawa prawna/	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia działki (ha)	Właściciel /podstawa prawna/	Obręb	Numer jednostki rejestrowej	Numer działki	Powierzchnia działki (ha)
KW PL1G/00032881/8	Swoboda	22	2,5889ha	KW PL1G/00032881/8	Swoboda	G.34	22/1 22/2 razem	0,0605 2,5284 2,5889ha
słownie: dwa hektary pięć tysięcy osiemset osiemdziesiąt dziewięć m. kw.				słownie: dwa hektary pięć tysięcy osiemset osiemdziesiąt dziewięć m. kw.				

Działki ewidencyjne nr 22/1, 22/2 odpowiadają działce hipotecznej nr 22.
Zmiana numeracji nastąpiła po podziale działki nr 22



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny: STAROSTA GOSTYNIŃSKI

Identyfikator ewidencyjny operatu technicznego: P.1404 2024 449

Data przyjęcia operatu technicznego do zasobu: 09.06.2024 r. up. Starosta

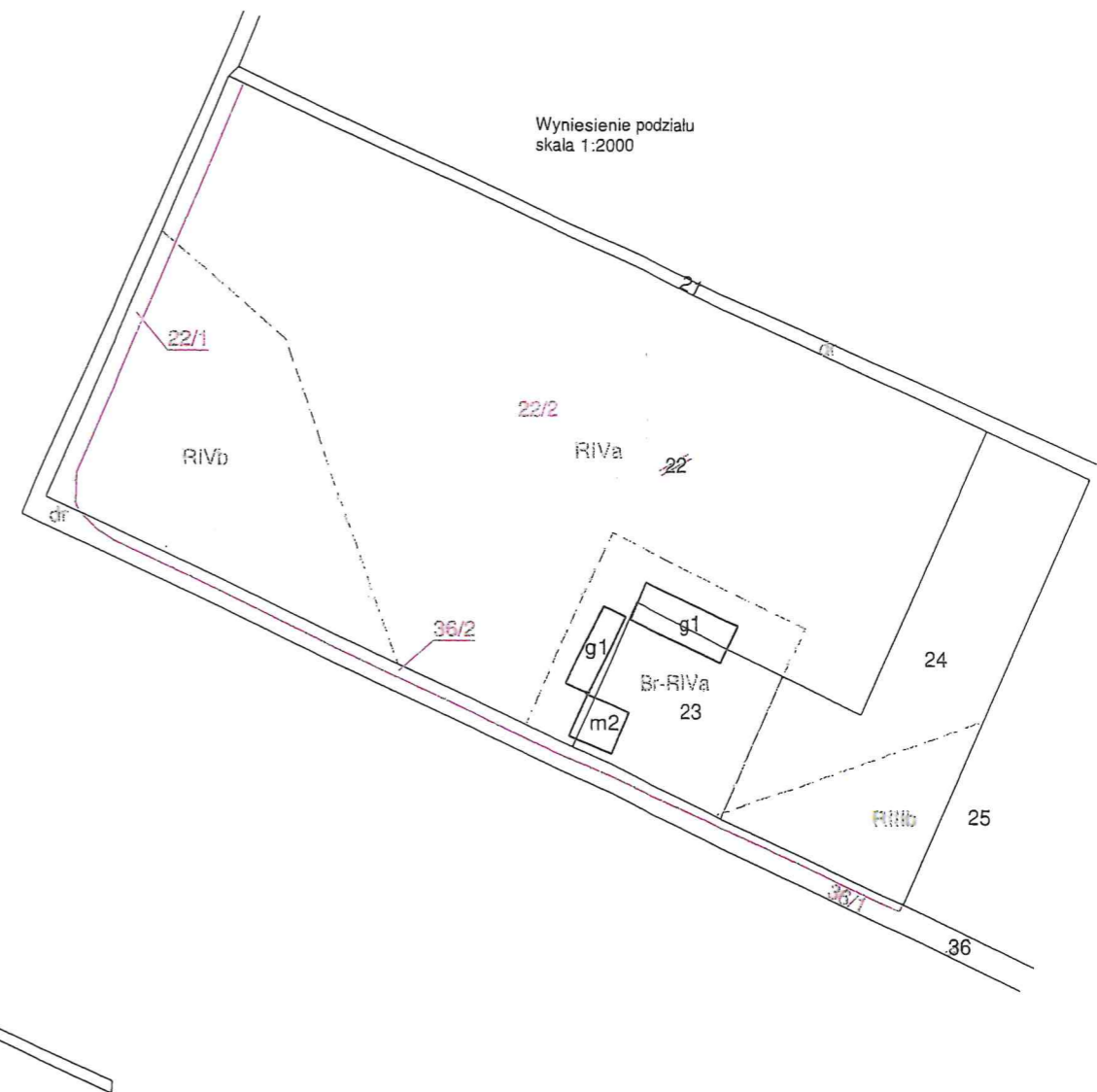
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ: Monika Andriejewska, radca prawny w Wydziale Geodezji i Kartografii, Kancelaria i Nieruchomości

Wykaz zmian danych ewidencyjnych

Stan w/g ewidencji					Nomenklatura prawna	Stan projektowany				
Poz. rej.	Nr działki	Rodzaj użytku	klasa	Pow. w ha		Nr dz.	Rodz. użytku	klasa	Powierzchnia (ha)	
									użytku	działki
G.34	22	R	IVa	1,9144	KW PL1G/00032881/8	22/1	R	IVa	0,0213	
		Br-R	IVa	0,1440			0,0392	0,0605		
		R	IVb	0,5305		22/2	R	IVa	1,8931	
		razem		2,5889			Br-R	IVa	0,1440	
							R	IVb	0,4913	2,5284
								razem		2,5889ha
G.44	36	dr		1,05		36/1	dr		0,98	0,98
						36/2	dr		0,0712	0,0712
								razem		1,0512ha
			ogółem	3,6389				ogółem		3,6401ha

słownie: trzy hektary sześć tysięcy trzysta osiemdziesiąt dziewięć m. kw.

słownie: trzy hektary sześć tysięcy czterysta jeden m. kw.



woj. mazowieckie
pow. gostyński
jednostka ewidencyjna 140405_2 - Szczawin Koscielny
obręb 0036 - SWOBODA

skala
1:5000

Mapa
z projektem podziału
działek ewidencyjnych nr 22, 36

Mapę niniejszą wykonano na podstawie operatu ewidencji gruntów, oraz pomiaru na gruncie w m-cu marcu 2024r, geodeta uprawniony Jan Uliński, nr uprawnień 2082, zakres 1, 2

GEO-INWEST
USŁUGI GEODEZYJNE Michał Uliński
09-500 Gostynin, ul. Wojska Polskiego 27
tel./fax: 24-235-51-95, tel. 506-566-500, 508-541-151
NIP: 971-063-55-92, REGON 140819332
e-mail: geo.inwest@op.pl

Gostynin, 25.03.2024r

GK.6640.105.2023