



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 01 października 2024 r.

WIR-I.7820.2.12.2023.AT.EPJ

## OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311) zawiadamia się, że w dniu 18 września 2024 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 123/SPEC/2024 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 574 od km 13+070 do 14+581 na terenie m. Waliszew, gm. Szczawin Kościelny”.

Inwestorem przedsięwzięcia jest Zarząd Województwa Mazowieckiego, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa, reprezentowany przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie, działający przez pełnomocnika Pana Marcina Łukasiewicza.

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, w powiecie gostyńskim, gmina Szczawin Kościelny.

**Działki usytuowania obiektu** (powiat gostyński, gmina Szczawin Kościelny, województwo mazowieckie).

- działka w istniejącym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 574 w całości w liniach rozgraniczających teren inwestycji:

**jednostka ewidencyjna 140405\_2 Szczawin Kościelny, obręb 0043 Waliszew: działka o nr ew.: 85,**

- działki w projektowanym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 574 w części podlegające podziałowi i przeznaczone do przejęcia pod inwestycję (w nawiasach numery działek po podziale - tłustym drukiem numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję):

**jednostka ewidencyjna 140405\_2 Szczawin Kościelny, obręb 0043 Waliszew: działki o nr ew.: 10/11 (10/20, 10/21), 20 (20/1, 20/2), 21 (21/1, 21/2), 22 (22/1, 22/2), 23/4 (23/25, 23/36, 23/26), 23/5 (23/27, 23/28), 23/7 (23/29, 23/30), 23/8 (23/31, 23/32, 23/35), 23/9 (23/33, 23/37, 23/34), 24/3 (24/19, 24/20), 24/6 (24/21, 24/22), 24/7 (24/23, 24/24), 24/11 (24/25, 24/26), 24/12 (24/27, 24/28), 24/13 (24/29, 24/30), 24/14 (24/31, 24/32), 24/15 (24/33, 24/34), 24/17 (24/35, 24/36), 24/18 (24/37, 24/38), 26/1 (26/3, 26/4), 26/2 (26/5, 26/6), 27/1 (27/3, 27/4), 27/2 (27/5, 27/6), 28 (28/1, 28/2), 29 (29/1, 29/2), 30 (30/1, 30/2, 30/3), 31 (31/1, 31/2), 33 (33/1, 33/2), 34 (34/1, 34/2), 35/1 (35/5, 35/6), 35/3 (35/7, 35/8), 86 (86/1, 86/2), 93 (93/1, 93/2), 97/2 (97/5, 97/6), 97/3 (97/7, 97/8), 97/4 (97/9, 97/10),**

- działka poza projektowanym pasem drogowym drogi wojewódzkiej nr 574, podlegająca podziałowi i przeznaczona pod rozbudowę innych dróg publicznych zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 2 ustawy zrid (w nawiasach numery działek po podziale - tłustym drukiem numery działek przeznaczone do przejęcia pod rozbudowę innych dróg publicznych – drogę gminną 140514W):

**jednostka ewidencyjna 140405\_2 Szczawin Kościelny, obręb 0043 Waliszew: działka**

Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie

00-950 Warszawa, Plac Bankowy 3/5, tel.: (+48) 22 695 69 95 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /t6j4jd68r/skrytka

[www.gov.pl/web/uw-mazowiecki](http://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki)

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.gov.pl/web/uw-mazowiecki](http://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki) w zakładce ochrona danych osobowych.

o nr ew.: 30 (30/2, 30/1, 30/3)

- działki zlokalizowane poza pasem drogi wojewódzkiej nr 574 niezbędnych dla przebudowy innych dróg publicznych, budowy zjazdów, budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych: jednostka ewidencyjna 140405\_2 Szczawin Kościelny, obręb 0043 Waliszew: działki o nr ew.: 84, 86/2 (86), 10/15, 16/1, 18, 2/12, 10/9, 10/10, 10/21 (10/11), 27/6 (27/2), 35/8 (35/3), 97/8 (97/3), 13, 23/35 (23/8), 24/24 (24/7), 24/26 (24/11), 24/28 (24/12), 26/4 (26/1), 28/2 (28), 29/2 (29).

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od powyższej decyzji przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegatura-Placówka Zamiejscowa w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, w godzinach: poniedziałek 13<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup> oraz czwartek 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr (48) 36- 20-594. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony.

W trakcie prowadzonego postępowania, o czynnościach tutejszego organu, strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 § 1 Kpa.

**Z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**

**Aleksandra Krzoska**  
**Dyrektor Wydziału Infrastruktury i**  
**Rolnictwa**

/podpisano kwalifikowanym  
podpisem elektronicznym/