

UCHWAŁA NR XVI/107/25
RADY GMINY SZCZAWIN KOŚCIELNY

z dnia 28 października 2025 roku

w sprawie:

wyrażenia zgody na zbycie **lokali nr 1, 4, 5, 6, 7** Ośrodka Zdrowia położonych w miejscowości Szczawin Kościelny ul. Jana Pawła II 7

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 poz. 1153) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U 2024 poz. 1145) Rada Gminy Szczawin Kościelny uchwała, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż:

1) **lokalu usługowego nr 1 o powierzchni użytkowej 138,26 m²** zlokalizowany na parterze budynku mieszkalno- usługowego, oznaczone numerami:

- 0.34 o powierzchni 3.93 m²,
- 0.35 o powierzchni 8.24 m²,
- 0.36 o powierzchni 1.60 m²,
- 0.37 o powierzchni 2.27 m²,
- 0.38 o powierzchni 4.80 m²,
- 0.39 o powierzchni 2.03 m²,
- 0.40 o powierzchni 16.34 m²,
- 0.41 o powierzchni 16.13 m²,
- 0.42 o powierzchni 11.22 m²,
- 0.43 o powierzchni 4.50 m²,
- 0.44 o powierzchni 3.16 m²,
- 0.45 o powierzchni 10.59 m²,
- 0.46 o powierzchni 15.95 m²,
- 0.47 o powierzchni 4.34 m²,
- 0.48 o powierzchni 15.66 m²,
- 0.49 o powierzchni 17,50 m².

Do lokalu przynależą pomieszczenia zlokalizowane na parterze budynku mieszkalno- usługowego o łącznej powierzchni użytkowej 31,55 m², oznaczone numerami:

0.20 o powierzchni 4,86 m²,

0.21 o powierzchni 4,61 m²,

0.22 o powierzchni 4,48 m²,

0.23 o powierzchni 4,14 m²,

0.24 o powierzchni 2,85 m²,

0.25 o powierzchni 5,45 m²,

0.33 o powierzchni 5,16 m²,

Do lokalu przynależą pomieszczenia piwniczne zlokalizowane w piwnicy budynku mieszkalno- usługowego o łącznej powierzchni 219,36 m², oznaczone numerami:

-1.2 o powierzchni 35,51 m²,

-1.3 o powierzchni 4,21 m²,

-1.4 o powierzchni 28,84 m²,

-1.5 o powierzchni 8,68 m²,

-1.6 o powierzchni 10,26 m²,

-1.7 o powierzchni 2,05 m²,

-1.8 o powierzchni 5,63 m²,

-1.9 o powierzchni 31,18 m²,

-1.10 o powierzchni 15,87 m²,

-1.12 o powierzchni 3,95 m²,

-1.14 o powierzchni 16,75 m²,

-1.16 o powierzchni 3,68 m²,

-1.17 o powierzchni 19,03 m²,

-1.18 o powierzchni 33,72 m².

Do wspólnego użytkowania z lokalami usługowymi nr 2,3 pozostają korytarz, klatka schodowa, pralnio-suszarnia zlokalizowane **w piwnicy** budynku mieszkalno- usługowego o łącznej powierzchni użytkowej 56,42 m², oznaczone numerami:

-1.1 o powierzchni 39,37 m²,

-1.11 o powierzchni 17,05 m²,

Do wspólnego użytkowania z lokalami usługowymi nr 2,3,4,5,6,7 pozostają pomieszczenia zlokalizowane na parterze budynku mieszkalno – usługowego o łącznej powierzchni użytkowej 105,01 m², oznaczone numerami:

0.1 o powierzchni 9,79 m²,

0.15 o powierzchni 41,80 m²,

0.18 o powierzchni 8,45 m²,

0.19 o powierzchni 21,90 m²,

0.26 o powierzchni 10,81 m²,

0.31 o powierzchni 12,26 m²,

Do wspólnego użytkowania z lokalami usługowymi nr 2,3,4,5,6,7 oraz lokalami zlokalizowanymi na piętrze budynku pozostaje klatka schodowa o powierzchni użytkowej 10,68 m², oznaczona numerem 0.27.

2) lokalu usługowego nr 4 o powierzchni użytkowej 16,58 m² zlokalizowany na parterze budynku mieszkalno- usługowego, oznaczony numerem 0.16. Do wspólnego użytkowania z lokalami usługowymi nr 1,2,3,5,6,7 pozostają pomieszczenia zlokalizowane na parterze budynku mieszkalno – usługowego o łącznej powierzchni użytkowej 105,01m², oznaczone numerami:

0.1 o powierzchni 9,79 m²,

0.15 o powierzchni 41,80 m²,

0.18 o powierzchni 8,45 m²,

0.19 o powierzchni 21,90 m²,

0.26 o powierzchni 10,81 m²,

0.31 o powierzchni 12,26 m²,

Do wspólnego użytkowania z lokalami usługowymi nr 1,2,3,5,6,7 oraz lokalami zlokalizowanymi na piętrze budynku pozostaje klatka schodowa o powierzchni użytkowej 10,68 m², oznaczona numerem 0.27.

3) lokalu usługowego nr 5 o powierzchni użytkowej 19,35 m² zlokalizowany na parterze budynku mieszkalno- usługowego, oznaczony numerem 0.17. Do wspólnego użytkowania z lokalami usługowymi nr 1,2,3,4,6,7 pozostają pomieszczenia zlokalizowane na parterze budynku mieszkalno – usługowego o łącznej powierzchni użytkowej 105,01m², oznaczone numerami:

0.1 o powierzchni 9,79 m²,

0.15 o powierzchni 41,80 m²,

0.18 o powierzchni 8,45 m²,

0.19 o powierzchni 21,90 m²,

0.26 o powierzchni 10,81 m²,

0.31 o powierzchni 12,26 m²,

Do wspólnego użytkowania z lokalami usługowymi nr 1,2,3,4,6,7 oraz lokalami zlokalizowanymi na piętrze budynku pozostaje klatka schodowa o powierzchni użytkowej 10,68 m², oznaczona numerem: 0.27.

4) lokalu usługowego nr 6 o powierzchni użytkowej 16,65 m² zlokalizowany na parterze budynku mieszkalno- usługowego, oznaczony numerem 0.29. Do wspólnego użytkowania z lokalami

usługowymi nr 1,2,3,4,5,7 pozostają pomieszczenia zlokalizowane na parterze budynku mieszkalno – usługowego o łącznej powierzchni użytkowej 105,01m², oznaczone numerami:

0.1 o powierzchni 9,79 m²,

0.15 o powierzchni 41,80 m²,

0.18 o powierzchni 8,45 m²,

0.19 o powierzchni 21,90 m²,

0.26 o powierzchni 10,81 m²,

0.31 o powierzchni 12,26 m²,

Do wspólnego użytkowania z lokalami usługowymi nr 1,2,3,4,5,7 oraz lokalami zlokalizowanymi na piętrze budynku pozostaje klatka schodowa o powierzchni użytkowej 10,68 m², oznaczona numerem 0.27.

5) lokalu usługowego nr 7 o powierzchni użytkowej 14,61 m² zlokalizowany na parterze budynku mieszkalno- usługowego, oznaczony numerem 0.28. Do wspólnego użytkowania z lokalami usługowymi nr 1,2,3,4,5,6, pozostają pomieszczenia zlokalizowane na parterze budynku mieszkalno – usługowego o łącznej powierzchni użytkowej 105,01m², oznaczone numerami:

0.1 o powierzchni 9,79 m²,

0.15 o powierzchni 41,80 m²,

0.18 o powierzchni 8,45 m²,

0.19 o powierzchni 21,90 m²,

0.26 o powierzchni 10,81 m²,

0.31 o powierzchni 12,26 m²,

Do wspólnego użytkowania z lokalami usługowymi nr 1,2,3,4,5,6, oraz lokalami zlokalizowanymi na piętrze budynku pozostaje klatka schodowa o powierzchni użytkowej 10,68 m², oznaczona numerem: 0.27.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szczawin Kościelny.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Przew
Małgorzata Przewłocka